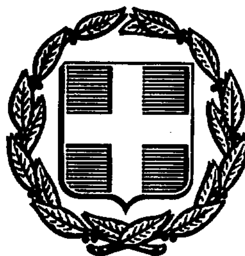



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 10 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 798 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 1482 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (180) τ.μ. στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγάρων Δ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 την 2041/14.10.1988 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από εχχέρσωση κατά το διάστημα 1987-1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό εκτός δασικού δασική έκταση 180 εκατόν ογδόντα τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Πανόραμα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγαρέων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, ΔΥΤΙΚΑ, ΒΟΡΕΙΑ, ΝΟΤΙΑ: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 25 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Εκτάσης που αλλοιώθηκε παράνομα στη θέση Πανόραμα-Κινέτας Μεγάρων και κηρύσσεται αναδασωτέα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

Πευκοδάσος Π. Βαρελά

Α 12m Β

15m

Δ Γ

Πευκοδάσος Π. Βαρελά

Πευκοδάσος Π. Βαρελά

Πευκοδάσος Π. Βαρελά

Παράνομη εκχέρσωση ΑΒΓΔΑ ≈ 12 x 15 ≈ 180 m²

Θέση αναδασωτέας έκτασης

Τοπογραφικό Βάθρο διάγραμμα 1:5000 ΓΥΣ (6450/1,3) στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

1866 161

80

54+250χλμ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΝΕΑ ΕΘΝΙΚΗ ΑΘΗΝΑ

Ανήκει στην 1482/1988 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα 22.9.86
Ο Συντάκτης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΘΩΜΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Αιγάλεω 25-10-88
Ο Νομάρχης
Γιώργος Ανανιάδης

Αιγάλεω 25-10-88
Ο Δ/ντης Δασών
Γιώργος Ευαγγελόπουλος

Μέγαρα 30-9-88
Ο Δασάρχης
Βασίλης Τσισυφίνης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ

Αρ. 1509 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (260) τ.μ. στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγαρέων Δ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικώτερα: α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 την 2156/18.10.1988 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από εχχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση διακοσίων εξήντα (260) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μαρούγκα Κινέττας» περιφερείας Δήμου Μεγαρέων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Πευκοδάσος

ΔΥΤΙΚΑ: Οδός Γαρδένιας

ΒΟΡΕΙΑ, ΝΟΤΙΑ: Πευκοδάσος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

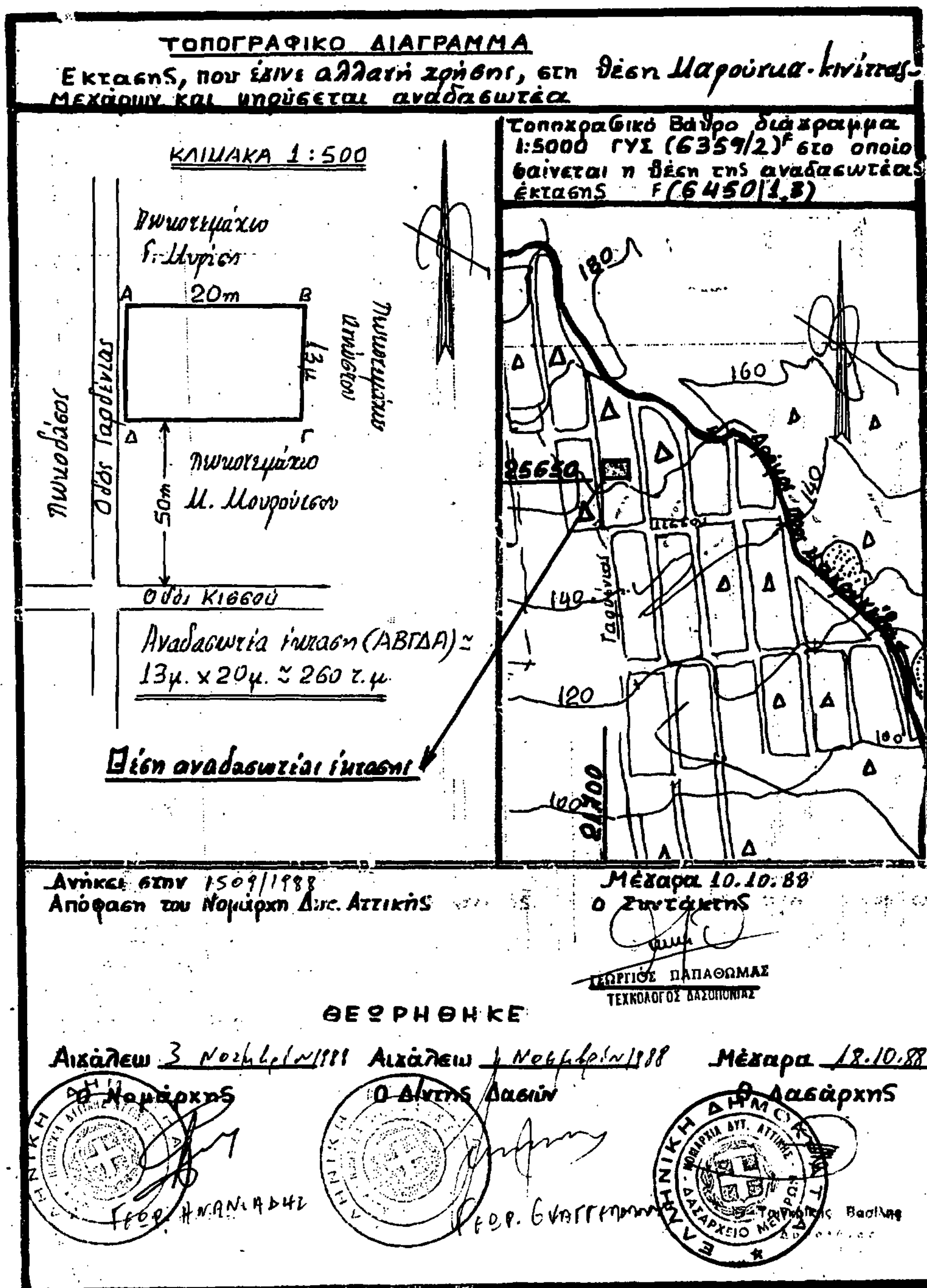
Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αρ. ΔΔ 2185 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2.200,00 στρεμμάτων στη θέση «Μπουρίκα» Κοινότητος Κομνημών Ν. Κοζάνης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Την με αριθμ. Ε3879/εγκ.46/3.3.86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίου:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την με αριθμ. 3497/27.10.88 εισήγηση του Δασαρχείου Κοζάνης για κήρυξη έκτασης που κάηκε την 4.8.88 ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως και τη διατήρηση του χαρακτήρα της έκτασης ως δάσους την παραπάνω αναφερόμενη έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων διακοσίων στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Μπουρίκα» της Κοινότητας Κομνηνών.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία... και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες χορτολιβαδικές εκτάσεις Κοιν. Κομνηνών

Δυτικά: Δημόσιο δάσος Κομνηνών.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος Μεσόβουνου.

Νότια: Δημόσιο δάσος Κομνηνών.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

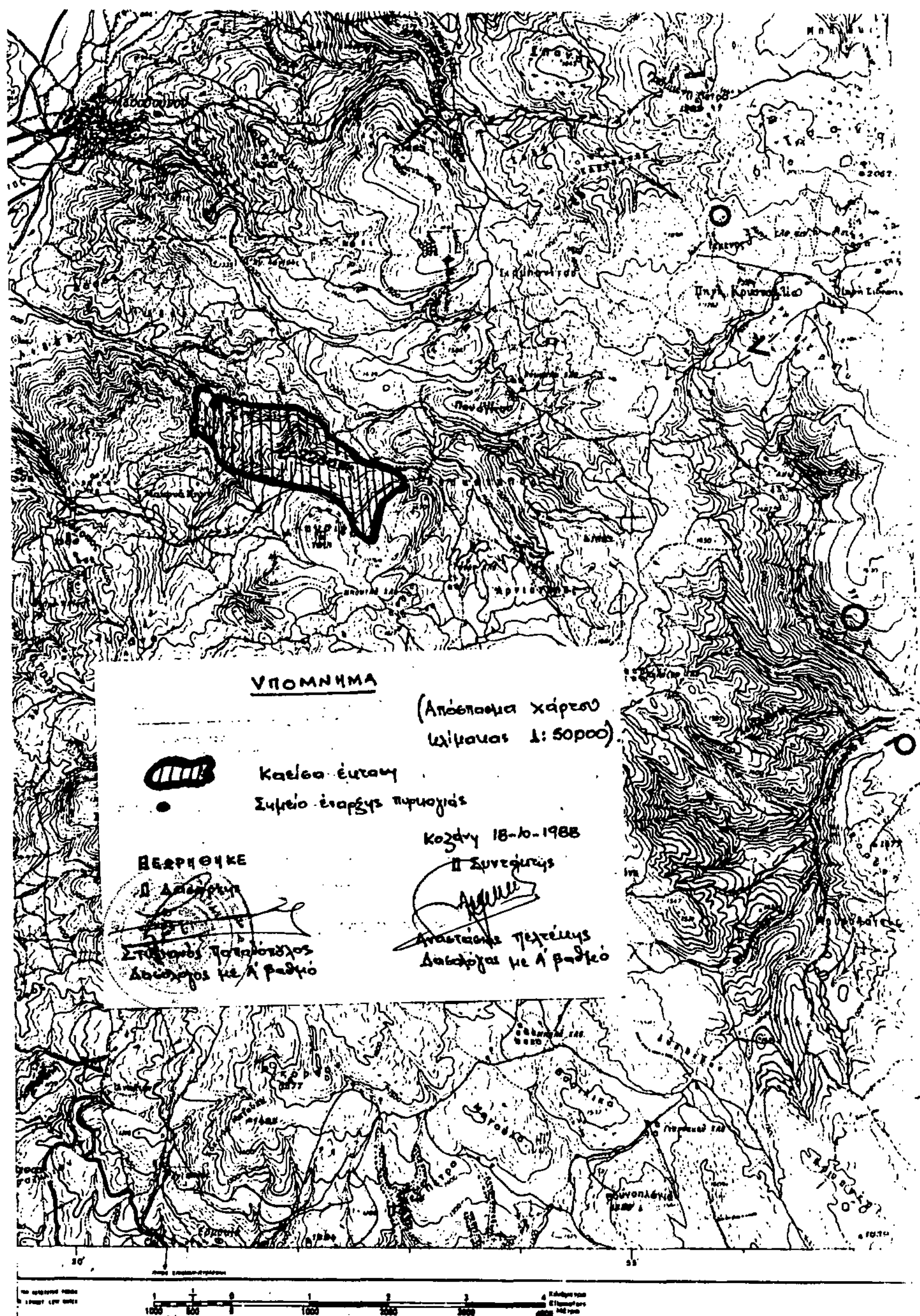
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 31 Οκτωβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΑΡΓ. ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ



# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 25994/615/88 (4)

Άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίηση μεταξύ των Ο.Τ. 428-436 του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169Α) και ειδικώτερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33Α).
5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π. Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).
6. Τις υπ' αριθμ. 419/86 και 2676/85 αποφάσεις του Δ. Συμβουλίου της Επικρατείας.
7. Το πρακτικό 37 της συνεδρίας 41 για το θέμα, του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Την άρση απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις 419/86 και 2676/85 αποφάσεις ΣτΕ.

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης μεταξύ των Ο.Τ. 428-436 για την κατάργηση τμήματος οδού κοινόχρηστου χώρου και την δημιουργία του Ο.Τ. 428α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Το παραπάνω διάγραμμα αναρτάται στη Δ/νση Πολεοδομίας Ανατ. Αττικής για 15 ημέρες.

Αγία Παρασκευή, 2 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

---

Αρ. 8311/ΕΠΑ 1489 (5)

Άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ευαγγέλου Γ. Θήλυζα στα Νέα Στύρα με ανάκληση στο σημείο αυτό του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
4. Τις διατάξεις του 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).
5. Το από 26.1.1948 Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Ν. Στύρων (ΦΕΚ 47Δ'/23.2.48).
6. Την 1150/87 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με την οποία γίνεται δεκτή αίτηση ακυρώσεως του Ευαγγέλου Θήλυζα.
7. Την από 19.10.1988 αίτηση Ευαγγέλου Θήλυζα προς Τ.Π. & Π.Ε.- Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

1. Αίρεται η απαλλοτρίωση στην ιδιοκτησία Ευάγγελου Θήλυζα στα Νέα Στύρα που έχει επιβληθεί με το από 26.1.1948 Δ/γμα ρυμοτομίας και ανακαλείται το από 26.1.1948 Δ/γμα ρυμοτομίας μόνο κατά το τμήμα που ανήκει στον Ευάγγελο Θηλύζα όπως φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-...... Λ-Μ-Α στο συνταχθέν από Οκτώβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ελευθ. Παπανικολόπουλου και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Τ.Π. χ'Π.Ε.Ν. Ευβοίας στις 24.10.1988.
2. Εφ' εξής το παραπάνω τμήμα ευρίσκεται εκτός εγκεχριμμένου σχεδίου πόλεως και εντός ορίων οικισμό Ν. Στύρων όπως καθορίστηκαν με την 8242/ΕΠΑ 1177/11.8.86 απόφασή μας.
3. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση θα ευρίσκεται αναρτημένο στα γραφεία Τ.Π.χ'Π.Ε. Ν. Ευβοίας για διάστημα δέκα πέντε ημερών από τη δημοσίευση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

---

Αριθ. οικ. 4487 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών Ν. Ροδόπης στις οδούς Παπαστεργίου, Κεσσάνης και Καπζάλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17/7/1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).
4. Την με αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
5. Την με αρ. 14/179/1987 γνωμοδότησή του Δημοτικού Συμβουλίου Σαπών.
6. Την με αρ. 17/167/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού & Περιβάλλοντος νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών στις οδούς Παπαστεργίου, Κεσσάνης και Καπζάλα και τον χαρακτηρισμό του χώρου που βρίσκεται μεταξύ των ιδιοκτησιών 10, 32, 39, 45, 51, 53α, 10 σαν χώρο για την δημιουργία πλατείας, όπως φαίνεται και στο με ημερομηνία 1.12.1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Σαπών που συντάχθηκε από τον Δημ. Βασιλειάδη Αγρ. Κ Τοπ. Μηχ. και έχει αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδ. και Πολεοδ. Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη Δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 26 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

Αριθ. οικ. 6105 (7)

Έγκριση διορθωμένου σχεδιαγράμματος οριοθέτησης Οικισμού Ελληνόκαστρο Ν. Τρικάλων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους ...» ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

2. Την αρ. 6132/4.8.87 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων με την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του οικισμού Ελληνόκαστρο.

3. Την αρ. 31/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμ. Ελληνοκάστρου με την οποία ζητείται διόρθωση της οριοθέτησης.

4. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο αρ. 19/γνωμ. 2η/12.10.88 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το διορθωμένο σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού Ελληνόκαστο.

Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί για 15 μέρες, από τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ, στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. - Π.Ε. Τρικάλων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

---

Αριθ. Τ.Π. 7530 (8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Καραβομύλου και τροποποίησης της υπ' αριθμ. ΤΠ 938/3.9.85 απόφασης Νομάρχη Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2) Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414Δ'/30.8.85).

3) Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 29/88(θέμα 29ο) γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Νομού Φθ/δας

6) Την υπ' αριθ. 617/29.9.88 απόφαση του Δημοτικού - Κοινοτικού Συμβουλίου.

7) Την υπ' αριθ. γνωμοδότηση της ΙΔ Εφορείας Προϊσ/κών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Την υπ' αριθ. 6509/26.8.86 γνωμοδότηση της Ε.Ν.Ε. Ν. Νομού Φθ/δας.

1. Όρια Οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικσιμού Καραβομύλου Φθ/δας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. 16. 17 18, 19, 20, 21, 22, 23, όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης, σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2) Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το από 24/4/85 Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 καθώς και το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87.

Η αρτιότητα δε καθορίζεται σε 400 τ.μ.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Για τον οικισμό Καραβομύλου Φθ/δας καθορίζεται η ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός:

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε) Μέγεθος: Μεσαίος.

4) α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Το διάγραμμα Π -11 της οριοθέτησης του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών επί ένα Δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

---

Αριθ. οικ. 8150/6532 (9)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 8096/5.1.88 ΦΕΚ 32Δ/18.1.88 απόφασης Νομάρχη Χανίων που αφορά την κατηγοριοποίηση και καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμό δόμησης στον οικισμό Πλατανιά του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης όπως αυτό συμπληρώθηκε με το από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ/30.8.85) και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. 43/86, 32/87, 33/87 και 34/87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πλατανιά.

6. Την υπ' αριθ. 22/87 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, και επειδή διαπιστώθηκε ασυμφωνία σε ορισμένα σημεία της υπ' αριθ. 22/87 γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ και της υπ' αριθ. 8096/88 απόφασης Νομάρχη, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 8096/88 ΦΕΚ 32Δ/18.1.88 απόφαση Νομάρχη στα εξής σημεία:

α. Η παράγραφος Β2β(β2)α να γραφεί ως εξής:

Η γραμμή περίφραξης 4.00 μ. από τον άξονα του δρόμου.

β. Η παράγραφος Β4.1 ως εξής:

Για τα οικόπεδα που έχουν μικρό βάθος (έως 12.00 μ.) και για οικόπεδα διαμπερή με βάθος (έως 24.00 μ.) η γραμμή δόμησης να συμπίπτει με την γραμμή περίφραξης.

γ. Η παράγραφος Β4.2 καταργείται.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 8096/88 ΦΕΚ 32 Δ/18.1.88 απόφαση Νομάρχη Χανίων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 2 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 8853 (10)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το από 29.12.86 Π.Δ. Περί εγκρίσεως τροποποιήσεως εγκεχριμμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χανίων.

2) Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.

3) Τη σύμφωνο γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου της εκφρασθείσαν με την υπ' αριθ. .... απόφασή του.

4) Τις ενστάσεις που έχουν υποβληθεί.

5) Τη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου επί των ενστάσεων, εκφρασθείσα δια της υπ' αριθ. 520/88 απόφασεώς του.

6) Ότι το Συμβούλιο ΧΟΠ του Ν. Χανίων δεν εγνωμοδότησε εντός δύο (2) μηνών όπως προβλέπεται από τη παρ. 2 του άρθρου 2 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

7) Τις εισηγήσεις και προτάσεις καθώς και την διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων όπως αυτή περιγράφεται στο από 26/5-88 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 του Μηχανικού Αλεξίου Ευγενία του Δ. Χανίων και θεωρήθηκε από το Δήμαρχο Χανίων και τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χανίων.

2. Η τροποποίηση αφορά α) την κατάργηση του δρόμου που διαπερνά την ιδιοχτησία πρώην Γαλλικής Σχολής και β) της κατάργησης τροποποίησης του δρόμου που περνά από την ιδιοχτησία πρώην Στρατοπέδου Χατζηδάκη.

3. Η ανάρτηση του ανωτέρω διαγράμματος θα γίνει μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα των αναχοινώσεων του Δήμου Χανίων που βρίσκεται στο κεντρικό χωλ του Δημαρχείου και κατά το χρονικό διάστημα από 15.12.88 έως 30.12.88.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 1 Νοεμβρίου 1988

Το Δήμοτικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ